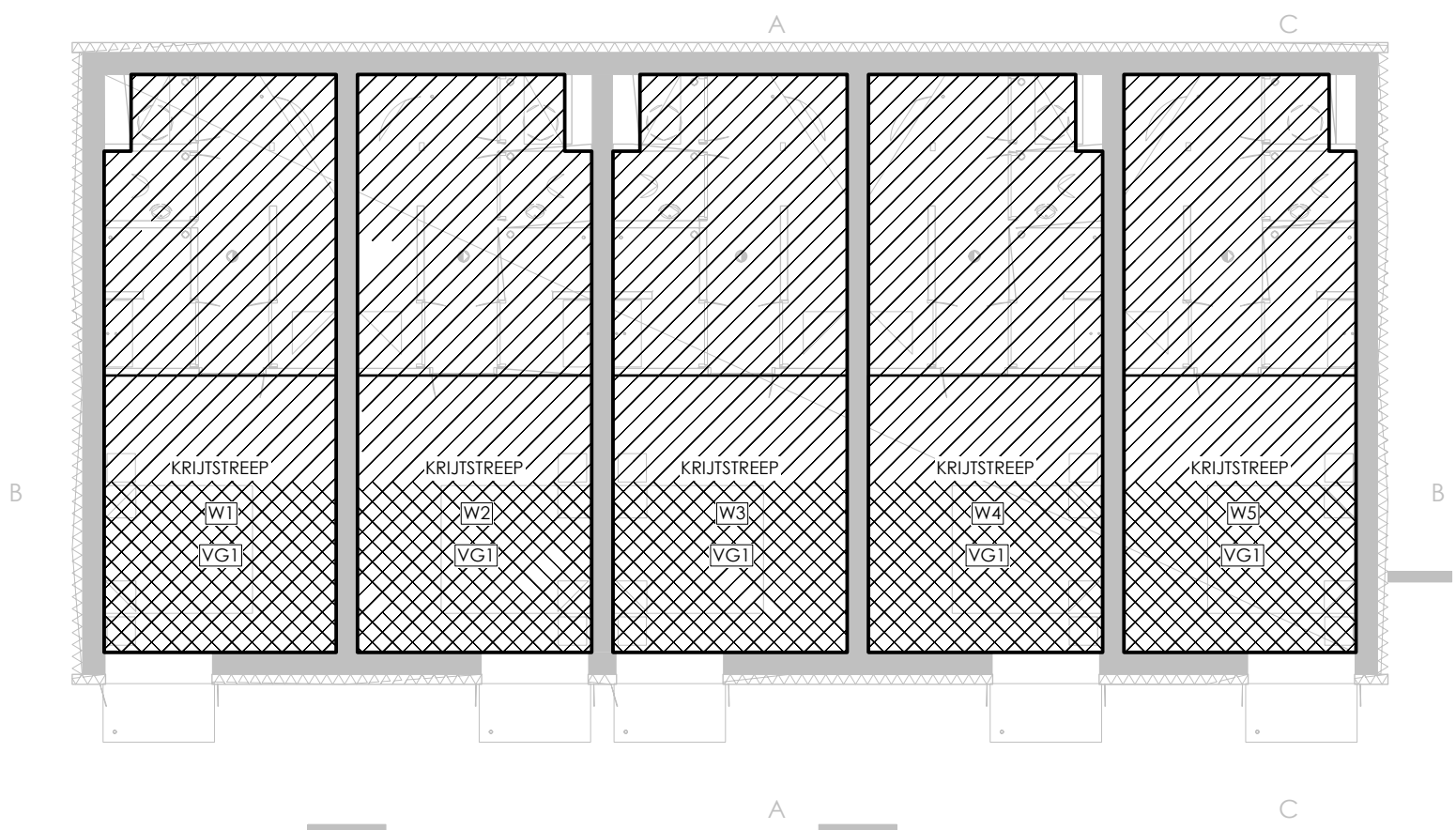




BB-TOETSING SOUTERRAIN

W1	Gebruiksoppervlakte woonfunctie	Opp.
	GO Souterrain:	26,6m²
	GO Begane grond:	27,4m²
	GO 1e verdieping:	21,6m²
	Totale gebruiksoppervlakte :	75,6m²
	Verblijfsgebied woonfunctie	VG
	VG1	7,8m²
	VG2	22,3m²
	VG3	18,3m²
	Totale verblijfsgebied :	48,4m²
	VG/GO: 48,4 / 75,6 x 100% =	[64,0 %]

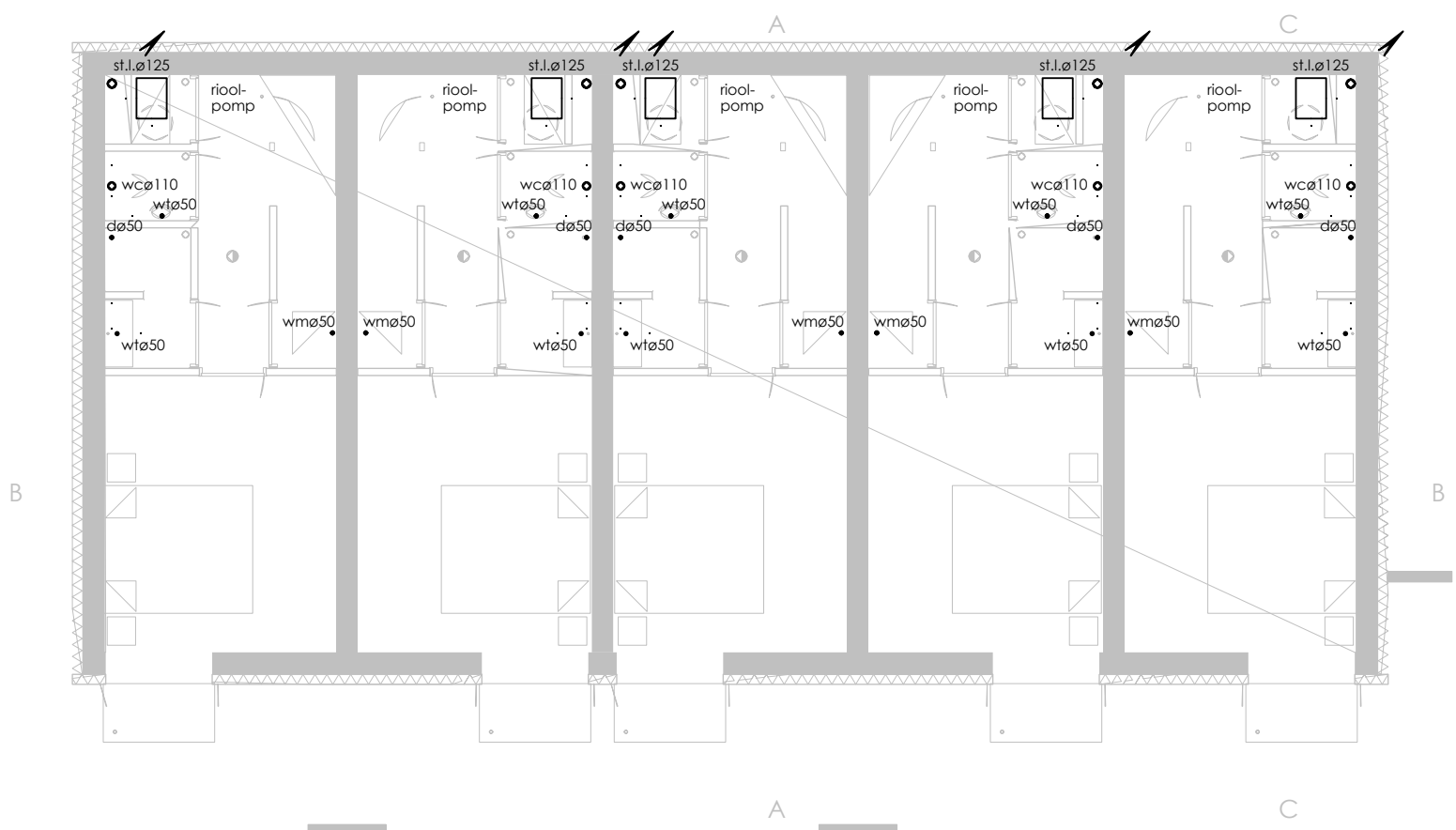
W2	Gebruiksoppervlakte woonfunctie	Opp.
	GO Souterrain:	26,9m²
	GO Begane grond:	27,4m²
	GO 1e verdieping:	21,6m²
	Totale gebruiksoppervlakte :	75,9m²
	Verblijfsgebied woonfunctie	VG
	VG1	7,9m²
	VG2	22,3m²
	VG3	18,3m²
	Totale verblijfsgebied :	48,5m²
	VG/GO: 48,5 / 75,9 x 100% =	[63,9 %]



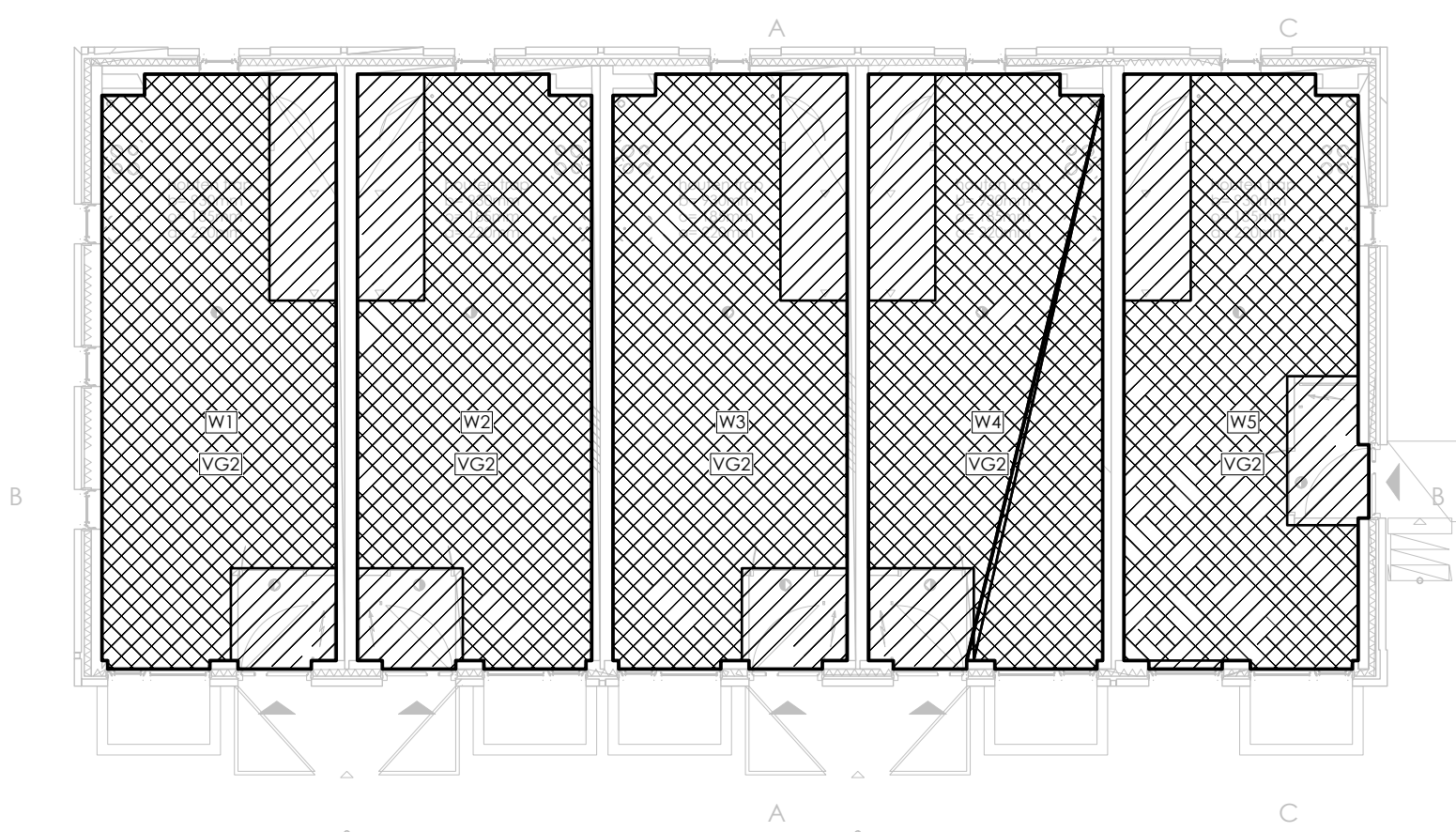
VENTILATIE SOUTERRAIN

ventilatieventielen minimaal 400mm
t.o.v. muur verwijderd houden
ventilatieventielen: Vasco Design
plafondventiel vierkant

- mechanische aanvoer
- overstroom onder deur
- mechanische afvoer



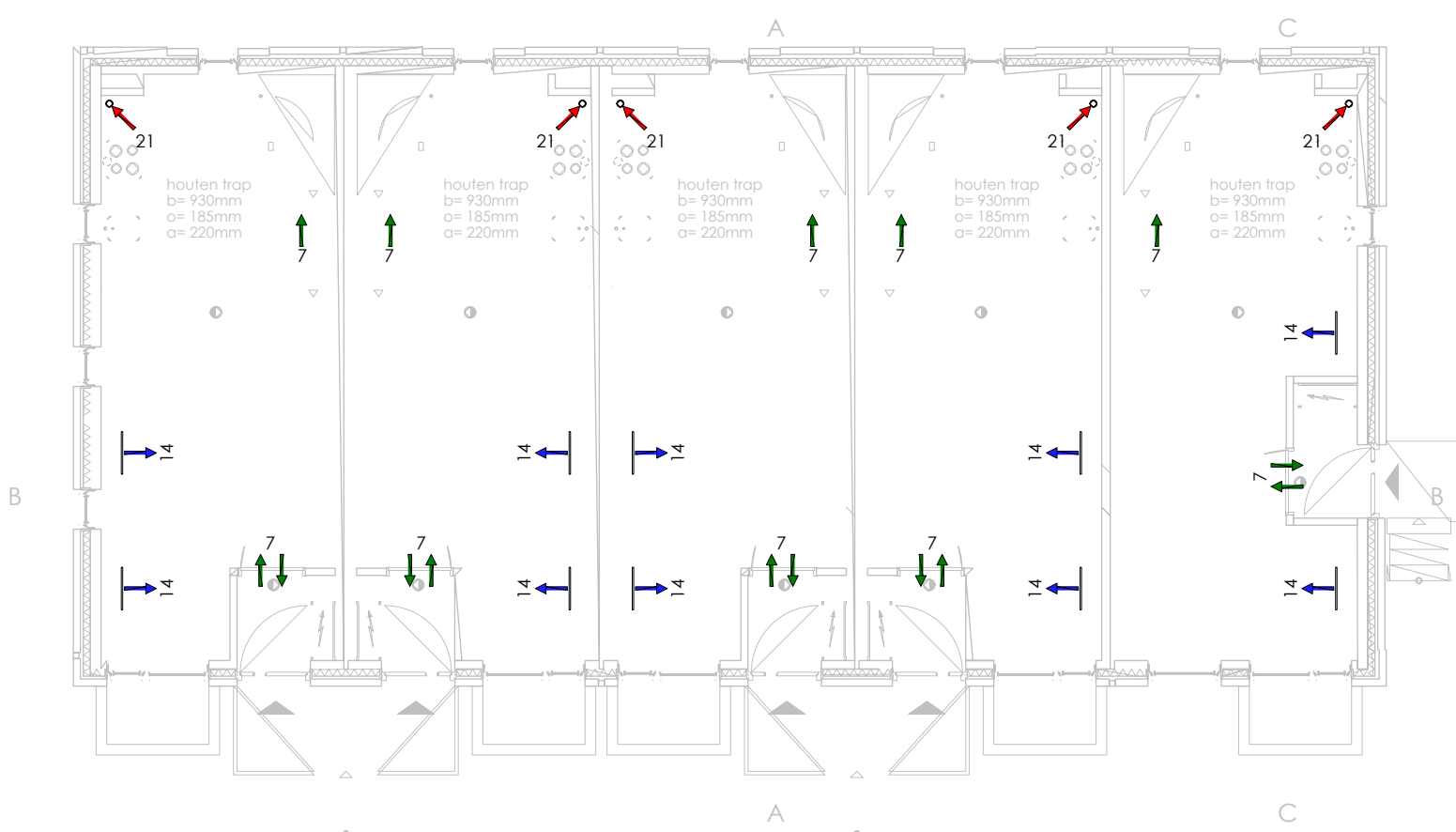
RIOLERING KELDER



BB-TOETSING BEGANE GROND

W3	Gebruiksoppervlakte woonfunctie	Opp.
	GO Souterrain:	26,9m²
	GO Begane grond:	27,4m²
	GO 1e verdieping:	21,6m²
	Totale gebruiksoppervlakte :	75,9m²
	Verblijfsgebied woonfunctie	VG
	VG1	7,9m²
	VG2	22,3m²
	VG3	18,3m²
	Totale verblijfsgebied :	48,5m²
	VG/GO: 48,5 / 75,9 x 100% =	[63,9 %]

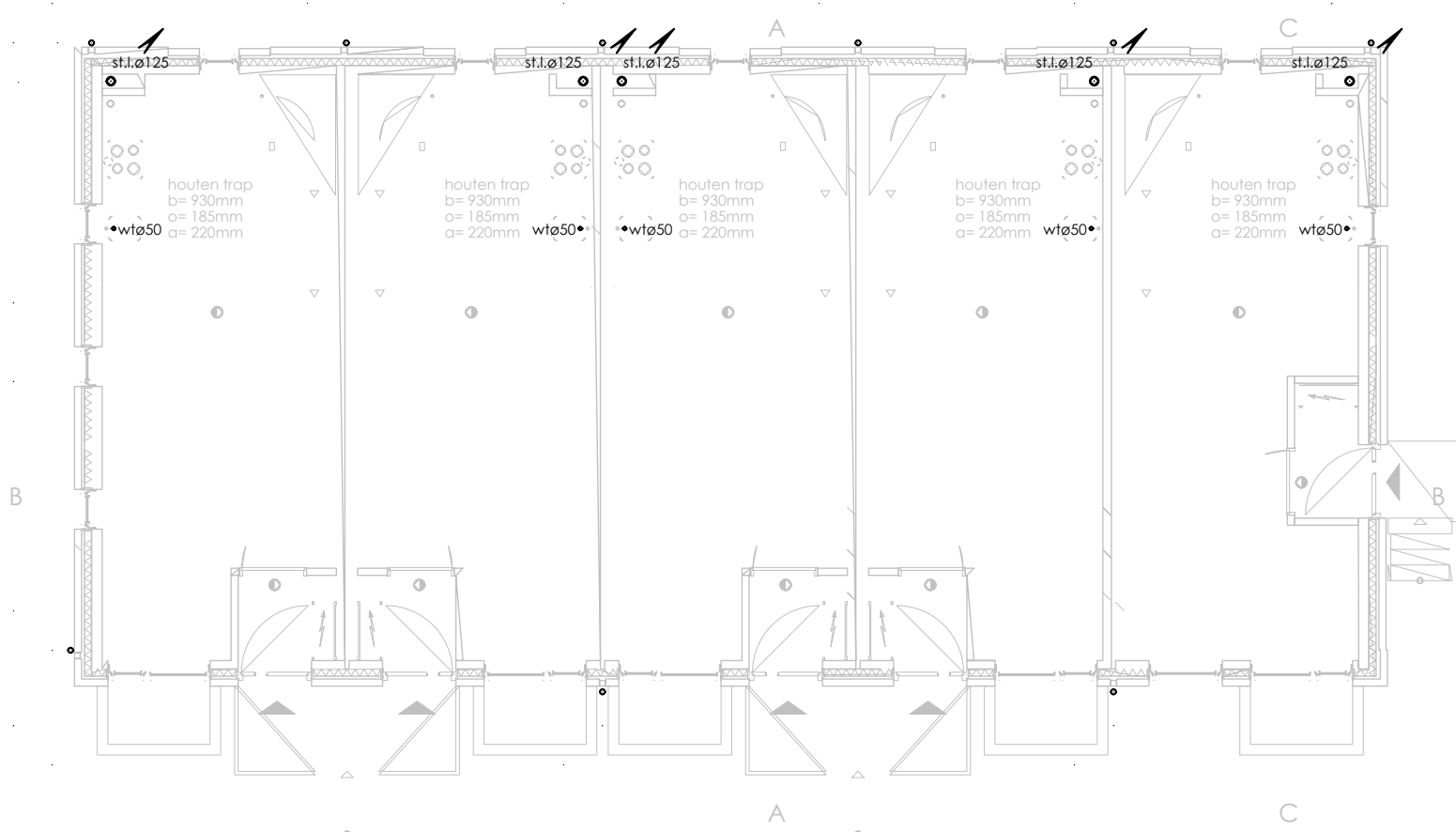
W4	Gebruiksoppervlakte woonfunctie	Opp.
	GO Souterrain:	26,9m²
	GO Begane grond:	27,4m²
	GO 1e verdieping:	21,6m²
	Totale gebruiksoppervlakte :	75,9m²
	Verblijfsgebied woonfunctie	VG
	VG1	7,9m²
	VG2	22,3m²
	VG3	18,3m²
	Totale verblijfsgebied :	48,5m²
	VG/GO: 48,5 / 75,9 x 100% =	[63,9 %]



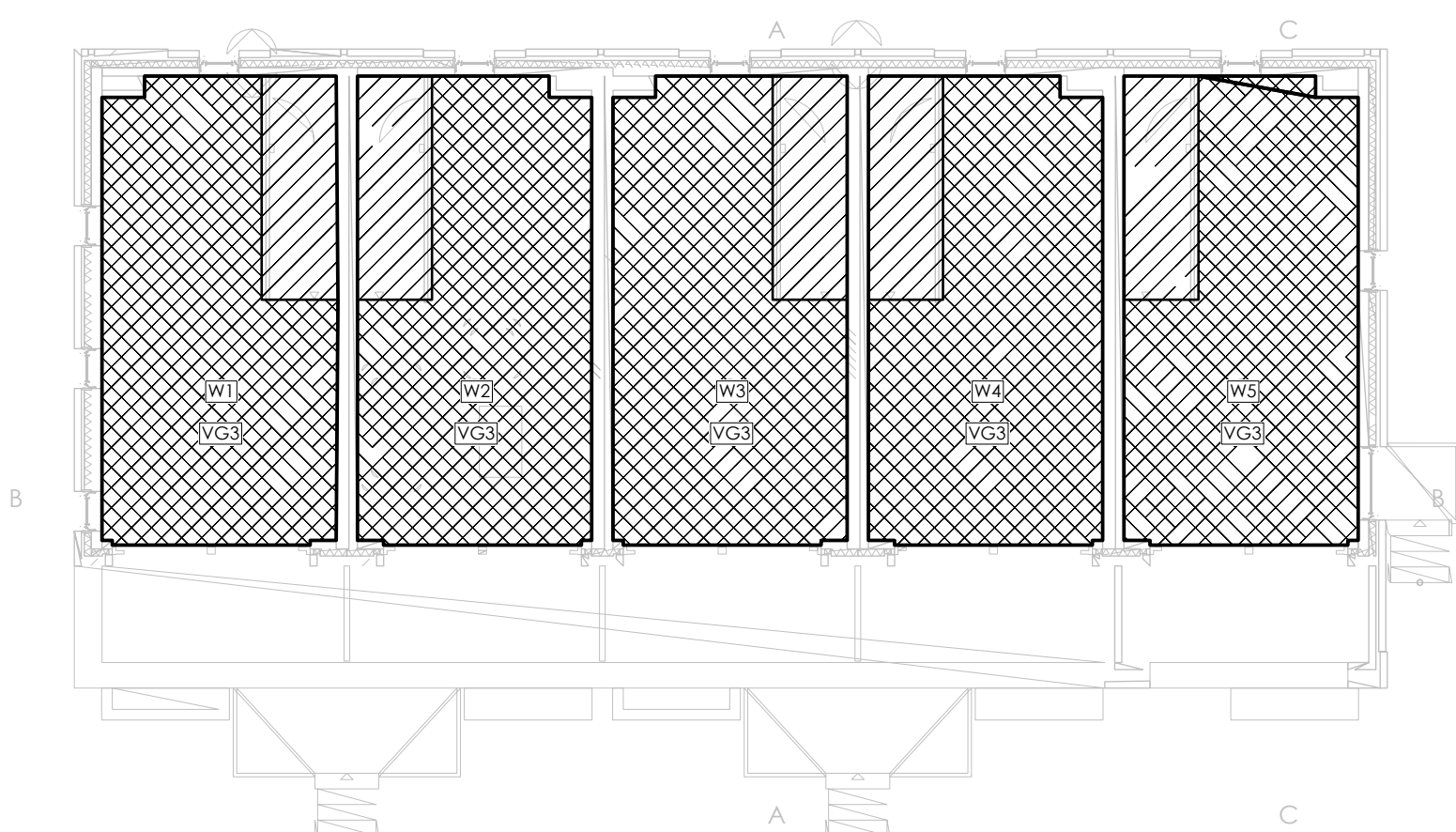
VENTILATIE SOUTERRAIN

ventilatieventielen minimaal 400mm
t.o.v. muur verwijderd houden
ventilatieventielen: Vasco Design
plafondventiel vierkant

- mechanische aanvoer
- overstroom onder deur
- mechanische afvoer

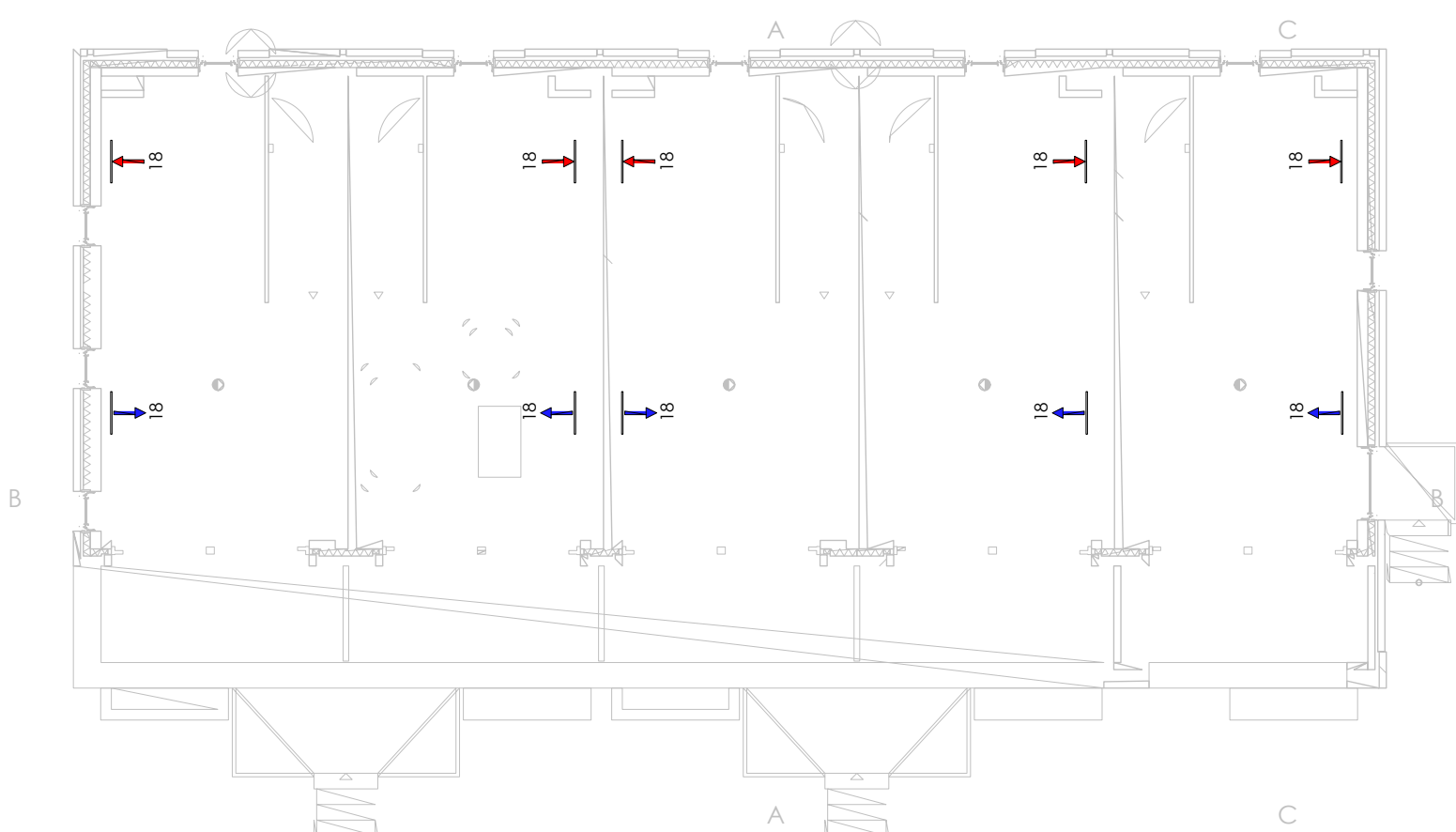


RIOLERING BEGANE GROND



BB-TOETSING EERSTE VERDIEPING

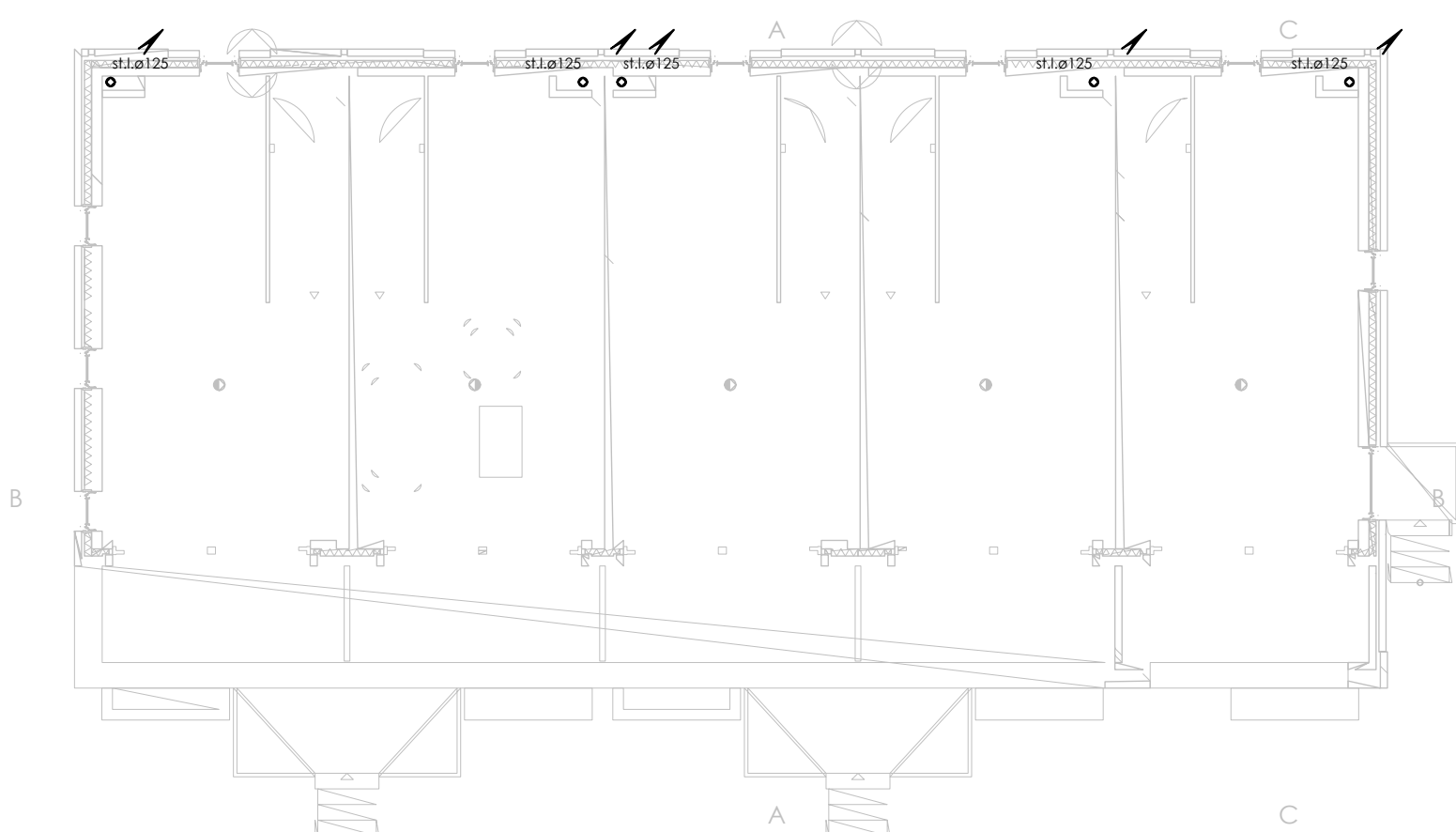
W5	Gebruiksoppervlakte woonfunctie	Opp.
	GO Souterrain:	26,6m²
	GO Begane grond:	27,4m²
	GO 1e verdieping:	21,6m²
	Totale gebruiksoppervlakte :	75,6m²
	Verblijfsgebied woonfunctie	VG
	VG1	7,8m²
	VG2	22,3m²
	VG3	18,3m²
	Totale verblijfsgebied :	48,4m²
	VG/GO: 48,4 / 75,6 x 100% =	[63,9 %]



VENTILATIE SOUTERRAIN

ventilatieventielen minimaal 400mm
t.o.v. muur verwijderd houden
ventilatieventielen: Vasco Design
plafondventiel vierkant

- mechanische aanvoer
- overstroom onder deur
- mechanische afvoer



RIOLERING EERSTE VERDIEPING

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

VOOR HET WERK GELDEND VORWAARDEN
Bouwbesluit 2012

GETEKEND DATUM STATUS
JH - JM 17-04-2024 concept
JH - JM 07-05-2024 definitief

Werk:
Nummer:
Opdrachtgever:
Onderwerp:

5 grondgebonden woningen
aan de Mooksebaan 2a te Groesbeek
2020.19
BB-toets, ventilatie en riool tekening

Blad: B03-02
Datum: 04-05-2024
Schaal: 1 op 100/500
Formaat: 549x1000



RDM
ARCHITECTEN

Winselingsweg 117, 6541 AH
Nijmegen, Nederland
www.rdmarchitecten.nl
T +31 (0)24 358 05 26